



SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

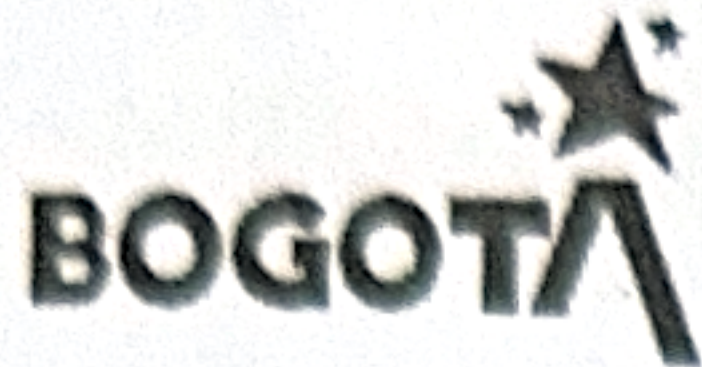
## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Alcaldía Local de Bosa

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Solicitud: 16/04/2026                                                                                                                                                                   |                                                                                   | Área de Origen: Área de Gestión de Desarrollo Local                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| I. RESUMEN CONTRACTUAL                                                                                                                                                                           |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Número Contrato: 810-2025<br>(Orden de Compra 151439 – 2025)                                                                                                                                     | Fecha de Suscripción: 08/09/2025                                                  | Tipo de Contrato: Orden de Compra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Plazo Inicial: 8 meses                                                                                                                                                                           | Fecha de Inicio: 11/09/2025                                                       | Fecha de Terminación Inicial: 07/05/2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Objeto: PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDIA LOCAL DE BOSA, CASA DE PARTICIPACION Y EN AQUELLAS INSTALACIONES QUE LA ALCALDIA LO REQUIERA. |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Contratista: UNION TEMPORAL CLEAN COLOMBIA 5G.                                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Interventor/ Supervisor: Fabian Ernesto Ramírez Cruz<br>Apoyo a la Supervisión: Sergio Andrés Caro Uscategui                                                                                     |                                                                                   | Valor Inicial: \$ 371.490.317                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Número del proceso SECOP I o II (Tienda Virtual):<br>OC-151439-2025                                                                                                                              | Fecha de publicación del proceso en SECOP I o II (Tienda Virtual)::<br>11/09/2025 | Link del proceso en el SECOP I o II (Tienda Virtual):<br><a href="https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/151439">https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/ordenes-compra/151439</a>                                                                                                                                                                                         |
| II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA                                                                                                                                                    |                                                                                   | MODIFICACIÓN No. 001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Adición Valor                                                                                                                                                                                    | Prórroga Tiempo                                                                   | Modificación o aclaración otras cláusulas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                  | Tiempo:<br><br>Fecha Terminación Final:<br>10/05/2026                             | Ajustar la fecha de vencimiento de la orden de compra por tres (3) días, con el fin de modificar la fecha de terminación al 10 de mayo de 2026, conforme a lo establecido en el acta de inicio suscrita el 11 de septiembre de 2026. Lo anterior, en razón a que en la TVEC actualmente figura como fecha de vencimiento el 7 de mayo de 2026, siendo necesario realizar la corrección para garantizar la coherencia entre los documentos contractuales. |







SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Alcaldía Local de Bosa

| III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES |                                        |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MODIFICACIÓN No. <u>1</u>                     |                                        |                                                                                                                     |
| Adición Valor                                 | Prórroga Tiempo                        | Modificación o aclaración otras cláusulas                                                                           |
| \$ 38.694.904                                 | Tiempo: N/A                            | Adicionar el valor de \$ 38.694.904 a la Orden de Compra nro. 151439 de 2025, correspondiente al contrato 810-2025. |
|                                               | Fecha Terminación Final:<br>10/05/2026 |                                                                                                                     |

### ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

|                                                 |               |
|-------------------------------------------------|---------------|
| Valor del Contrato:                             | \$371.490.317 |
| Valor ejecutado:                                | \$165.085.688 |
| Valor Pagado:                                   | \$165.085.688 |
| Valor a Adicionar:                              | \$ 38.694.904 |
| Valor total (incluyendo la adición solicitada): | \$410.185.221 |

### CONVENIENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN:

El Fondo de Desarrollo Local de Bosa, en aras de garantizar la correcta ejecución del contrato 810-2025 (Orden de Compra 151439 – 2025), correspondiente al servicio de aseo y cafetería en la Alcaldía Local de Bosa, Casa de Participación y en los predios que se designe, considera imprescindible contar con estos servicios de forma permanente y continua, con el fin de garantizar condiciones óptimas para el desarrollo de las actividades administrativas y las mejores condiciones para los funcionarios de las sedes antes mencionadas.

Se solicita aclarar el plazo inicialmente establecido, teniendo en cuenta que en la plataforma TVEC se registra como fecha de vencimiento el día 7 de mayo de 2026. No obstante, el acta de inicio del contrato fue suscrita el 11 de septiembre de 2025, lo cual determina que la fecha real de terminación corresponde al 10 de mayo de 2026.

En ese sentido, la ampliación del plazo por tres días permite ajustar la ejecución contractual a la fecha efectiva de finalización, garantizando la coherencia entre los registros administrativos y el desarrollo real del contrato, así como el cumplimiento adecuado de las obligaciones pactadas.

**Análisis del porcentaje del valor de la adición, incluyendo las anteriores si las hubiere con respecto al contrato inicial en SMLV, cuando aplique:**

Valor contrato en SMLV: 212.17  
Valor máximo para adición en SMLV: 106,08  
Valor adición solicitada en SMLV: 22.09





SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Alcaldía Local de Bosa

### IV. APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de Apoyo a la Supervisor solicito la aprobación de la modificación de la Orden de Compra nro. 151439 – 2025, correspondiente al contrato 810 de 2025.

Supervisor  
**FABIAN ERNESTO RAMIREZ CRUZ**  
Alcalde Local de Bosa

Apoyo a la Supervisión  
**SERGIO ANDRES CARO USCATEGUI**  
Profesional Especializado 222-24 – FDLB

Proyecto: Diana Marcela García Peña – Profesional Administrativa FDLB